

Száma: TY/1468-2/2022.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Tyukod Nagyközség Önkormányzata képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 8/2022.(VIII.02.) rendelete 4.§ (1) bekezdése alapján - pályázatot ír ki az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező külterületi ingatlan értékesítésére az alábbiak szerint:

Az értékesítésre meghirdetett ingatlanok adatai:

- Tyukod 0443/2 hrsz, 6.8446 Ha terület
- Tyukod 0443/3 hrsz. 6.1521 Ha terület
- Tyukod 0441/2 hrsz. 9.8964 Ha terület

Művelési ág: erdő

Faösszetétel: 2009 évi telepítésű kocsányos tölgy –szürkenyár

A fenti ingatlanok egyben kerülnek értékesítésre.

Az ingatlanok minimális értékesítési összege összesen: 32.803.851,-Ft /szakértő által felértékelt ár/

Elővásárlási jog:

- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) és (5) bekezdése alapján az ingatlanra a Magyar Államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.
- A mezőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (Földforgalmi törvény) 18.§-a szerint a föld eladása esetén fennálló elővásárlási jog a 19-22.§-ban foglaltak szerint.

Pályázók köre: Pályázatot belföldi természetes személy és tagállami állampolgár nyújthat be a Földforgalmi törvény alapján.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- ajánlattevő adatait,
- megajánlott vételárat,
- az ajánlattevő azon nyilatkozatát, hogy a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja.

Vételár megfizetésének feltételei:

A nyertes pályázónak vállalnia kell, hogy az általa felajánlott vételár 50%-át az adásvételi szerződés megkötésekor az Önkormányzat részére kifizeti.

A pályázatok benyújtásának módja, helye és ideje:

Az ajánlattevők a vételi ajánlatot névvel ellátott zárt borítékban nyújthatják be Tyukod Nagyközség Önkormányzata részére címezve személyesen a Tyukodi Közös Önkormányzati Hivatal titkárságán (4762 Tyukod, Árpád út 33.) , vagy postai úton

2022. augusztus 22. (hétfő) 16.00 óráig.

A borítékon kérjük feltüntetni „Pályázat Tyukod 0443/2, 0443/3, 0441/2 hrsz-ú ingatlanokra”

A pályázatok elbírálása:

A pályázat elbírálásáról Tyukod Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a beadási határidőt követő képviselő-testületi ülésén dönt.

Szerződés azzal az ajánlattevővel köthető, akit a képviselő-testület határozatával a pályázat nyertesének nyilvánít.

Tyukod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete fenntartja a pályázat eredménytelené nyilvánításának jogát.

Az értékesítésről bővebb felvilágosítást Czibere József polgármester nyújt a 20/269-7411 számon.

Tyukod, 2022. augusztus 4.



Czibere József
Czibere József
polgármester