

ELŐTERJESZTÉS

POLGÁRMESTERI ILLETMÉNY

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közlöny 2026. június 30-án megjelent 82. számában kihirdetésre került a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvénynek (Mötv.) a polgármesteri és vármegyei közgyűlési elnöki javadalmazás korlátozásával összefüggő módosításáról szóló 2026. évi XXV. törvény (Mód. tv), mely 2026. július 1-jén hatályba lépett. A módosító jogszabály megakadályozza a polgármester illetményének automatikus, évről-évre történő emelkedését és az illetmény megállapítását a 2024. évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó keresetben (nemzetgazdasági átlagkereset) rögzíti, továbbá az Mötv. 71.§ (6) bekezdés hatályon kívül helyezésével megszünteti e tisztséghez kapcsolódó havi átalányköltségtérítési jogosultságot.

Az Mötv 71.§ (4b) bekezdésének a 2025. évi CXXI. törvénnyel módosított. 2025. december 23. napjától hatályba lépő szabályozása értelmében

„(4b) A polgármester illetményének, tiszteletdíjának összegét az (1)–(4a) bekezdés alapján a jegyző állapítja meg.”

Tekintettel arra, hogy a polgármester illetményét a Képviselő-testület a 66/2025.(VI.25.) határozatában úgy állapította meg, hogy abban nem szerepel vég dátum jelen esetben ezen határozat módosítása, vagy visszavonása válik szükségessé a hatályos jogszabályi rendelkezés megfelelése érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembe vételével az alábbi határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjenek:

Tyukod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
/2026.(.) határozat-tervezete

- A Polgármester illetményének megállapításáról szóló 66/2025.(VI.25.) határozat 2026. június 30. napjával történő visszavonásáról -

A Képviselő-testület

a polgármester illetményének megállapításáról szóló 66/2025.(VI.25.) határozatát 2026. június 30. napjával visszavonja.

Az Mötv. 80.§ (1) bekezdése és a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/A § (1) bekezdése alapján az alpolgármester illetményét, illetve tiszteletdíját továbbra is a képviselő-testület állapítja meg.

Ennek megfelelően kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló 38/2024.(X.09.) határozat 2026. július 1-jétől történő módosítását elfogadni szíveskedjenek az alábbiak szerint:

Tyukod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
/2026.(.) határozat-tervezete

- Az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló -
38/2024.(X.09.) határozat módosításáról -

A Képviselő-testület

az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló 38/2024.(X.09.) határozatát 2026. július 1-jétől módosítja és a határozat (2) bekezdését „Az alpolgármester költségtérítését Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján az illetmény 15%-ában 9.000,-Ft-ban azaz Kilencezer Forintban állapítja meg.” hatályon kívül helyezi.

Tyukod, 2026. július 15.

Tisztelettel:



ELŐTERJESZTÉS

A Tyukodi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tyukodi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról Tyukod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 14/2013. (II.25.) sz. határozatával, Ura Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6/2013.(II.27.) sz. határozatával döntött és fogadta el a létrehozásáról rendelkező megállapodást 2013. március 1-jei hatállyal. Ezt követően Tyukod Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 24/2013.(III.21.) sz., Ura Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 13/2013.(03.21.) sz. határozatával módosította azt.

Ezt követően a megállapodás további módosítására – tekintettel arra, hogy a Hivatal összetételében változás nem történt – nem került sor.

A Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Igazgatósága felhívta figyelmünket a megállapodás módosítására, mivel az „nem hatályos adatokat tartalmaz/képviselők neve”.

Ezen felhívásnak eleget téve készült el a megállapodás módosítása és ezt követően az egységes szerkezetű megállapodás, melynek megtárgyalására és elfogadására kérem a Tisztelt Képviselő-testületet.

Tyukod, 2026. július 17.

Kajdi Szabolcs
polgármester



TYUKOD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

.../2026. (...) határozat-tervezete

- Közös önkormányzati hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosításáról –

A Képviselő-testület

a Tyukodi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról szóló megállapodás módosítását Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 85.§ (3c) bekezdése szerint jóváhagyja a határozat melléklete szerinti tartalomnak megfelelően.

KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL LÉTREHOZÁSÁRÓL ÉS MŰKÖDTETÉSÉRŐL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS 2. sz. módosítása

Tyukod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (473.62 Tyukod, Árpád út 33.) képv.: Kajdi Szabolcs polgármester, Ura Község Önkormányzat Képviselő-testülete (4763 Ura, Kossuth út 43.) képv.: Karácsony Sándor Zoltán polgármester Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 84.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátására 2013. március 1. napjától hatályos megállapodást – továbbiakban: Megállapodás – az Mötv. 85.§ -ban foglalt felhatalmazással élve - az alábbiak szerint módosítják:

1. Módosul a Megállapodás 3. pontja az alábbiak szerint:

„3. A települések lakosságszáma az Mötv 146. § (3) bekezdése alapján (2023.IX.1.):

Tyukod Nagyközség: 1987 Fő — szavazatarány: 77,16%

Ura Község: 588 Fő — szavazatarány: 22,84 %

Összesen: 2575 Fő — szavazatarány: 100,00 %

2. Módosul a Megállapodás 5. pontja az alábbiak szerint:

„5. A Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásának, működtetésének és alapításának a költségeit az érdekelt képviselő-testületek a székhelyen, illetve kirendeltségen felmerült kiadások összegének megfelelően maguk viselik. A fenti költségek mértékét a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése tartalmazza. A Közös Önkormányzati Hivatal ellátja a hozzá rendelt részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv (ek) pénzügyi- gazdasági feladatait is.

3. A Megállapodás módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal maradnak hatályban. A megállapodás az Mötv. 85.§ (3e) bekezdésében foglaltak szerint lép hatályba mindkét önkormányzat által történő elfogadást követően.

Kelt, Tyukod, 2026.

Kajdi Szabolcs
Tyukod Nagyközség Önkormányzat
polgármestere

Karácsony Sándor Zoltán
Ura Község Önkormányzat polgármestere

Záradék:

Jelen megállapodást

Tyukod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete/2026.(...) számú határozatával,
Ura Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2026.(...) határozatával

hagyta jóvá.

MEGÁLLAPODÁS
KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
LÉTREHOZÁSÁRÓL ÉS MŰKÖDTETÉSÉRŐL

Tyukod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (473.62 Tyukod, Árpád út 33.) képv.: Kajdi Szabolcs polgármester, Ura Község Önkormányzat Képviselő-testülete (4763 Ura, Kossuth út 43.) képv.: Karácsony Sándor Zoltán polgármester Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 84.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatok ellátására az alábbi megállapodást kötik.

1. Tyukod Nagyközség Önkormányzata 4762 Tyukod, Árpád u. 33. (a továbbiakban: székhely önkormányzat) és Ura Község önkormányzata 4763 Ura, Kossuth u. 43. (a továbbiakban: községi önkormányzat) 2013. március 1-jével — határozatlan időre — közös önkormányzati hivaltal hoznak létre és tartanak fenn, Tyukodi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Közös Önkormányzati Hivatal) elnevezéssel, 4762 Tyukod, Árpád u. 33. székhellyel.

2. A Közös Önkormányzati Hivatal a korábban kialakult helyi igények és többnyire idősebb lakosok elvárásai alapján állandó kirendeltséget működtet Ura településen folyamatos ügyfélfogadással, a kirendeltség köztisztviselőinek közreműködésével, Tyukodi Közös Önkormányzati Hivatal Urai Kirendeltsége elnevezéssel, 4763 Ura, Kossuth u. 43. alatt, Ura települést érintő hatósági, önkormányzati és pénzügyek helyben történő intézése céljából.

3. A települések lakosságszáma az Mhöt. 146. § (3) bekezdése alapján (2010. év):

Tyukod Nagyközség: 2076 Fő — szavazatarány: 75,08 %

Ura Község: 689 Fő — szavazatarány: 24,92 %

Összesen: 2765 Fő — szavazatarány: 100,00 %

4. A Közös Önkormányzati Hivatal az Mhöt. 10-16/A. §-ában meghatározott feladat- és hatáskörökkel kapcsolatos hivatali feladatokat látja el. A székhely önkormányzat Ura községtől három fő köztisztviselő átvételét biztosítja. A Közös Önkormányzati Hivatal létszáma: Közös Önkormányzati Hivaltal vezető jegyző 1 fő, Tyukod: 6 fő köztisztviselő, Ura: 3 fő köztisztviselő. A megállapodó felek az egyeztetésre a polgármestereket jelölik ki. Az irányítói jogokat Tyukod Nagyközség Polgármestere gyakorolja. Átadásra kerül a Közös Önkormányzati Hivaltal vezető jegyző részére a Kirendeltségen dolgozó köztisztviselők személyi anyaga.

5. A Közös Önkormányzati Hivatal fenntartásának, működtetésének és alapításának a költségeit, az érdekelt képviselő-testületek, a székhelyen, illetve kirendeltségen felmerült kiadások összegének megfelelően maguk viselik. A fenti költségek mértékét a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése tartalmazza. A Közös Önkormányzati Hivatal ellátja a hozzá rendelt részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv(ek), pénzügyi-gazdasági feladatait is.

6. A Közös Önkormányzati Hivaltal megillető mindenkor költségvetési törvényben

meghatározott támogatások a megállapodást kötő önkormányzatokat lakosságszám arányában illeti meg, az szolgál a kiadások fedezésére, az adott évi költségvetési törvényben rögzített számítási mód alapján, e megállapodás függelékében foglaltak szerint. A függelékben foglaltak, évente, a tárgyévi költségvetési törvényben foglaltak alapján kerül felülvizsgálatra és meghatározásra. Amennyiben a bevételek nem fedezik a kiadásokat, úgy a településre eső különbözetet, hozzájárulásként, az önkormányzatok tárgyhónapot követő hó 10. napjáig pénzeszköz átadással rendezik.

7. A megállapodást kötő önkormányzatok a Közös Önkormányzati Hivatal vezető jegyző személyi juttatásait és útiköltség (kiküldetés) térítését ismerik el közös kiadásként. A személyi juttatások megosztása az ügyfélfogadási idő arányában, az útiköltség térítés megosztása felmerülési hely alapján történik.

8. Amennyiben a hozzájárulás megfizetésére a megadott határidőig nem kerül sor, egy alkalommal tértivevényes fizetési felszólítás kibocsátására kerül sor, amelyben 8 napos fizetési határidőt kerül megjelölésre fizetési határidőként.

9. Ezen határidő eredménytelen elmúlása esetén e megállapodás melléklete szerinti felhatalmazó levél alapján azonnali beszédési megbízás benyújtására kerül sor mely felhatalmazó levelet megállapodó önkormányzatok kötelesek Közös Önkormányzati Hivatal számára biztosítani. A beszédési megbízás sikertelensége esetén a hátralék teljes összegére vetített késedelmi pótlék kerül felszámításra, melynek mértéke a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat hét százalékkal növelt összege.

10. A megállapodók kijelentik, hogy az igazgatási munka ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket az érintett településeken maguk biztosítják.

11. A Közös Önkormányzati Hivatal vezető jegyző Urai Kirendeltségen személyes ügyfélfogadást tart minden kedden délelőtt 8 órától 12 óráig.

12. A jogszabályban meghatározott képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt — pályázat útján — az érintett települések polgármesterei lakosságszám arányos, többségi döntéssel határozatlan időre nevezik ki az Mhőtv. 82-83. §-aiban, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló CXCV. törvény 247. §-ában foglaltak alapján. Az egyéb munkáltatói jogokat Tyukod Nagyközség Polgármestere gyakorolja.

13. Az érintett képviselő-testületek polgármesterei megállapodnak abban, hogy a megszűnő tyukodi polgármesteri hivatal jegyzőjét — annak egyetértésével — a Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjeként, az Mhőtv. 146/C. § (2) bekezdése alapján, pályázati kiírás nélkül tovább foglalkoztatják.

14. A jegyző vagy megbízottja köteles mindegyik képviselő-testület ülésén részt venni és ott a szükséges tájékoztatást megadni. A Jegyző évente beszámol mindkét képviselő testületnek a Közös Önkormányzati Hivatal munkájáról. A jegyző feladatait az Mhőtv. 81-83. §-ai

határozzák meg.

15. Tyukod Nagyközség Polgármesterének egyetértése szükséges, az általa meghatározott körben a Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselője kinevezéséhez, bérezéséhez, vezetői megbízásához, felmentéséhez, a vezetői megbízás visszavonásához és jutalmazásához. Ura Község Polgármesterének egyetértése szükséges, az általa meghatározott körben. Ura községben az kirendeltségen foglalkoztatott köztisztviselő kinevezéséhez, felmentéshez.

16. A Közös Önkormányzati Hivatal működésének ellenőrzési rendje, az Mhötv. 119-120. §-ai, valamint a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet szerint történik.

17. Az érintett képviselő-testület a Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás elfogadásáról és módosításáról vagy a megállapodás megszüntetéséhez minősített többséggel hoz döntést. A megállapodás módosítását az érintett képviselő-testület minősített többségű döntéssel kezdeményezheti. A kezdeményezést a többi önkormányzat képviselő-testülete a kezdeményezéstől számított 60 napon belül tárgyalja meg.

18. Csatlakozni a naptári év első, abból kiválni naptári év utolsó napjával lehet, figyelemmel az Mhötv. 85. § (3) bekezdésében foglaltakra. Csatlakozásra akkor kerülhet sor, ha valamennyi érintett önkormányzat - minősített többségű döntésével - hozzájárul. A csatlakozásról és a kiválásról, minősített többséggel kell dönteni, a képviselőtestület döntésének feleknek történő megküldésével. Erről az érintett önkormányzatokat értesíteni kell.

19. A Közös önkormányzati Hivatal működésével összefüggő, a megállapodást kötő önkormányzatok polgármesteri hivatalainál, körjegyzőségénél a megállapodás létrejötte előtt keletkezett jogviszonyok esetében a jogviszonyból eredő vagyoni jogok és kötelezettségek - az őket érintő részben - a megállapodó önkormányzatokat illetik meg, illetve terhelik. A Közös Önkormányzati Hivatal esetében ezen megállapodás aláírói lefolytatják az átadás-átvételi eljárást.

20. Megállapodó önkormányzatok megállapodnak abban is, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal működése során szerzett közös tulajdonuk vagyoni hozzájárulásuk arányában képezi közös tulajdonukat, míg az egyes önkormányzatok bármely kizárólagos tulajdona teljes egészében az érintett önkormányzat saját tulajdonában marad, illetve azt képezi.

21. A megállapodás megszűnése esetén az abban részt vevő önkormányzatok külön megállapodással állapítják meg a követendő eljárást, illetve ennek keretében pénzügyileg elszámolnak egymással, s le kell folytatni a szabályszerű jogszerű átadás-átvételi eljárást az irányadó rendelkezések szerint.

22. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az önkormányzatokra és polgári jogra vonatkozó hatályos jogszabályok előírásait az irányadók.

23. Megállapodó felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőnek tartják és azt helybenhagyólag írják alá.

24. E megállapodás 2013. március 1-től kezdődően, határozatlan időre jön létre.

Kelt, Tyukod, 2026.

Kajdi Szabolcs
polgármester

Karácsony Sándor Zoltán
polgármester

Záradék:

Jelen megállapodást

Tyukod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete/2026.(...) számú határozatával,
Ura Község Önkormányzat Képviselő-testülete/2026.(...) határozatával

hagyta jóvá.

Előterjesztés

Tyukod Nagyközség Önkormányzat Képviselő - Testületének 2026.07.23-i ülésére A Tyukod Gamesz intézmény étkeztetéssel kapcsolatos ellátások nyersanyag norma és térítési díjának meghatározására

Tisztelt Képviselő-testület!

Gyermekétkeztetés

A gyermekek napközbeni ellátásának keretében biztosított gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának megállapítása során figyelembe kell venni, hogy a térítési díj összege nem haladhatja meg a nyersanyag költséget.

A gyermekétkeztetés normájának meghatározásakor külön kell megállapítani a bölcsődés, óvodás és az iskolás gyermekek normájának összegét.

A tervezett nyersanyag felhasználás alapján, mely során figyelembe vettük az előző nyersanyag norma és térítési díj emelését ebben az évben nem tartjuk indokoltnak.

A nyersanyagnorma és a javasolt térítési díjak nem tartalmazzák az általános forgalmi adó összegét.

Vendégebéd

A térítési díjak számbavétele során figyelembe kell venni a vendégebédet is. Ezen szolgáltatásokra állami normatíva nem igényelhető, így a térítési díj megállapításakor a ténylegesen igénybe vett nyersanyag norma, valamint a felmerülő költségek mérlegelése szükséges.

Az önköltség számítás során megállapított vendégebéd költsége 1 023 Ft áfa nélkül.

A tervezett nyersanyag felhasználás alapján, valamint felmerülő költségek figyelembevételével megállapítottuk, hogy nyersanyag norma és térítési díj emelését ebben az évben nem tartjuk indokoltnak.

Munkahelyi vendéglátás

A térítési díjak számbavétele során figyelembe kell venni a munkahelyi vendéglátás is. Ezen szolgáltatásokra állami normatíva nem igényelhető, így a térítési díj megállapításakor a ténylegesen igénybe vett nyersanyag norma, valamint a felmerülő költségek mérlegelése szükséges.

A tervezett nyersanyag felhasználás alapján, valamint felmerülő költségek figyelembevételével megállapítottuk, hogy nyersanyag norma és térítési díj emelését ebben az évben nem tartjuk indokoltnak.

Hidegtálás szolgáltatás

2026. évtől új szolgáltatásként bevezetésre került a hidegtálás vendéglátás a következő árakkal:

- 1.) I. Hidegtál 3 000 Ft/fő Áfával növelt összegben.
- 2.) II. Hidegtál 3 000 Ft/fő Áfával növelt összegben.
- 3.) Töltöttkáposzta 800 Ft/adag (4db) Áfával növelt összegben.
- 4.) Saláták:
 - I. Francia saláta 3 000 Ft/kg Áfával növelt összegben.
 - II. Burgonya saláta 3 000 Ft/kg Áfával növelt összegben.

Tyukod, 2026. július 22.



Kajdi Szabolcs
polgármester

Tyukod Nagyközség Önkormányzata és Intézményei
4762 Tyukod, Árpád út 33.

ÁRSZABÁLYZAT

Érvényes: 2026. augusztus 1.

Szj. ol. növénytermelési szolgáltatás	menny. egys.	ÁFA nélkül	ÁFA %	ÁFA-s egys. ár Ft
<u>ol.41.11.1. – szántás</u>	1 ha	21.500.-	27	27.305.-
- tárcsázás	1 ha	10.750.-	27	13.655.-
- boronálás	1 ha	10.235.-	27	13.000.-
- vetés	1 ha	9.415.-	27	11.960.-
- ekézés	1 ha	8.190.-	27	10.400.-
- szárzúzás	1 ha	9.415.-	27	11.955.-
- vegyszerezés	1 ha	6.655.-	27	8.450.-
- gépi munka bels.-ben /MTZ-82/	1 óra	5.425.-	27	6.890.-
- szántás /MTZ-320/	1 óra	3.580.-	27	4.550.-
- tök összetolás	1 ha	13.305.-	27	16.900.-
- tolólapozás, földm. markolóval	1 óra	12.285.-	27	15.600.-
- fűnyírás	1 m ²	20.-	27	26.-
- burgonyaszedés /MTZ-320/	1 óra	5.120.-	27	6.500.-
- fólia feltekerés /MTZ-320/	1 óra	6.140.-	27	7.800.-

Szj. 55. Vendéglátás

55.51.1o.1

-Alapfokú oktatásban részesülők étkeztetése:

- óvoda	3x étk.	590.-	27	750.-
- ált. isk., napközi otthon	3x étk.	780.-	27	960.-
- menza	ebéd	552.-	27	701.-

-Intézményen kívüli gyerek étkeztetés
/szünidei/:

- bölcsődés korúak	ebéd	630.-	27	800.-
--------------------	------	-------	----	-------

55.51.1o.4

- munkahelyi vendéglátás	ebéd	787.-	27	1.000.-
- vendég étkeztetés	ebéd	1.024.-	27	1.300.-

-I. Hidegtál	/fő	2.362.-	27	3.000.-
--------------	-----	---------	----	---------

-II. Hidegtál	/fő	2.756.-	27	3.500.-
---------------	-----	---------	----	---------

-Töltött káposzta	/adag(4db)	630.-	27	800.-
-------------------	------------	-------	----	-------

-Saláták:

-Francia saláta	/kg	2.362.-	27	3.000.-
-----------------	-----	---------	----	---------

-Burgonya saláta	/kg	2.362.-	27	3.000.-
------------------	-----	---------	----	---------

Szj.60. szárazföldi szállítás

6o.23.14.o Egyéb nem menetrend szerinti szárazföldi személyszállítás

- személyszállítás Volkswagen T-5	1 km	157.-	27	200.-
- állásidő	1 óra	1.614.-	27	2.050.-

VTSZ. 6810193100 Térkö készítés

- szürke	1 m ²	3.000.-	27	3.810.-
- járdalap 40x40-es	1 db	600.-	27	762.-
- szegő -szürke 25x50x3,5-ös	1 db	600.-	27	762.-
- sírkő 60x40x30-as	1 db	7.874.-	27	10.000.-
- lefolyó 26x16x5-ös	1 db	200.-	27	254.-
- lefolyó 35x25x6-os	1 db	400.-	27	508.-

Szj.7o. Ingatlan ügyek

7o.2o.11.1 – Lakóingatlan bérbeadás /ÁFA fizetés alól mentes/

- múzeum -fodrászüzlet		mentes	5.000.-Ft/hó + rezsi
- művelődési ház			
-nagyterem rendezvényre	nyár	mentes	2.000-Ft/óra
	tél	mentes	2.200-Ft/óra
-kisterem	nyár	mentes	1.000.Ft/óra
	tél	mentes	2.200 Ft/óra
-			
- Művelődési ház bérlete		15.000Ft +rezsi/alkalom	
- Piac épület bérlete		20.000Ft+rezsi/alkalom	
-			
- GAMESZ ebédlő, konyha bérlete		2. számú melléklet szerint	

„B” VÉDŐNŐ SZOLGÁLATI LAKÁS 64,68m2 300 Ft/ m2

„A” JEGYZŐ SZOLGÁLATI LAKÁS 66.92 m2 300Ft/m2

Szj.71. kölcsönzés

71.32.1o.o Építőipari gépkölcsönzés

- állvány	1 nap	917.-	27	1.165.-
- betonkeverő	1 nap	1.833.-	27	2.330.-

71.4o.16.o. -edénykölcsönzés

-pavilon 3x3	1 nap	2.000.-	27	2.540.-
--------------	-------	---------	----	---------

- LAPVIBRÁTOR BÉRLETI DÍJ/ÓRA				2000 Ft/ h
- VÉSŐGÉP BÉRLETI DÍJ/ÓRA				2000 Ft/ h
- ÁGVÁGÓ FŰRÉSZ BÉRLETI DÍJ/ÓRA				2000 Ft/ h

Homok, sóder értékesítés

telephelyről kiszállítva	1 m ³	4.685.-	27	5.950.-
--------------------------	------------------	---------	----	---------

Szj.9o. Köztisztasági szolgáltatás

9o.oo.3o.2 – hótolás	1 óra	4.173.-	27	5.300.-
----------------------	-------	---------	----	---------

Árszabályzat1. számú mellékletÁtvételi elismervény

Alulírott, kártérítési kötelezettségem tudatában elismerem, hogy a mai napon a Tyukod GAMESZ alkalmazottjától átvettem az alábbi tárgyakat, a megállapított bérleti díj ellenében, egyben vállalom, hogy a kikölcsönzött felszereléseket az előírt határidőre hiánytalanul, sértetlenül visszaszállítom.

s.sz.	MEGNEVEZÉS	fogy.ár Ft/db	kiadva db	kölcs.díj Ft/db	kölcs.díj össz.Ft	vissza adva db	hiány db	hiány érték Ft
1.	Mély tányér	450		20				
2.	Lapos tányér	450		20				
3.	Kis tányér	300		15				
4.	2 dl pohár	225		10				
5.	0,5 dl pohár	150		10				
6.	RM. kanál	375		15				
7.	RM. kés	450		20				
8.	RM. villa	375		15				
9.	Leveses tál 2 db	3.000		90				
10.	Merőkanál	2.250		45				
11.	Pecsenyés tál	2.400		60				
12.	Pecsenyés kanál	1.500		40				
13.	Köretes tál	1.950		50				
14.	Kenyeres kosár	300		15				
15.	Sótartó	375		15				
16.	Hamutál	300		15				
17.	Virágváza	600		15				
18.	Vizeskancsó	1.800		45				
19.	Kávés pohár	180		15				
20.	Müag. tálca	375		25				
21.	Asztalterítő	4.500		300				
22.	Asztal	15.000		200				
23.	Szék	5.000		100				
24.	Pavilon 3x3m	10.000		2.000				

MINDÖSSZESEN:

A fenti eszközöket a mai napon hiánytalanul visszaszállítottam, illetve Ft értékű hiányt megtérítettem.

Tyukod, ...év hó.....nap

.....

Átadó

.....

Átvevő

Megállapodás

Mely létrejött a Tyukod GAMESZ 4762 Tyukod, Ady út 3. szám, mint bérbeadó és , mint bérlő között az ebédlő és konyha bérbevétele, bérbeadása tárgyában az alábbi feltételekkel:

- Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a fent említett helyiséget és azok berendezési tárgyait év hó napjára rendezvény céljára.
- A bérleti díj, nem tyukodi lakosok részére +50%-kal emelkedik.
- Bérbeadó a helyiséget az említett nap 05-órától a következő nap 05-óraig a bérlő rendelkezésére bocsátja.
- Bérbeadó vállalja a helyiség fűtését, világítást, vízellátását, biztosítja a tálaló-, főzőedények, gépek, berendezések, felszerelések és a kezelő személyzet rendelkezésre állását.
- Bérlő a szolgáltatásokért, az ebédlő bútorzatáért, és a konyhai nagyedény használatáért Ft bérleti díjat számít fel, melyről számlát állít ki. A számla összegét a bérlő előre a GAMESZ pénztárába köteles befizetni.
- Bérlő a helyiségek berendezések, felszerelések rendeltetésszerű használatáért, a rendért felelősséggel tartozik, a rendezvény ideje alatt okozott kárért anyagi felelősséget vállal.
- Bérlő gondoskodik a takarító, és a tisztítószerekről, eszközökről.
- Bérlő az általa átvett helyiségeket, eszközöket tisztán az átvett állapotnak megfelelően köteles átadni.
- Károkozás esetén, a bérlő köteles megtéríteni a helyreállítási költséget, a bérelt felszerelések hiánya esetén az új eszköz értékét +20%-ot, +ÁFÁ-t.
- A kártérítés befizetése a rendezvényt követő munkanapon történik.

Megnevezés	ÁFA %	Tél Ft	Nyár Ft	Igényelt szol. ÁFÁ-s ár Ft
-Fűtési költség	27	tényleges fogyasztás sz.		.....
-Vízdíj	27	tényleges fogyasztás sz.		.....
-Villamos energia	27	tényleges fogyasztás sz.		.....
-Konyhai edényzet	27	15.000.-	15.000.-	.....
-Ebédlő épület	27	30.000.-	30.000.-	.....
-Karbantartó ügyelet	27	2.050.-/óra		.....
-Konyha felügyelet	27	2.050.-/óra		.....
-Takarítás	27	1.700.-/óra		.....
-Bonyolítás, szervezés	27	2.050.-/óra		.....
Összesen:				.....

Tyukod, ...év.....hó.....nap

.....

Bérlő

.....

Bérbeadó

Záradék:

Tyukod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 57/2026.(VII.27.) határozata alapján módosította és elfogadta Tyukod Nagyközség Önkormányzata és Intézményei árszabályzatát.

Tyukod Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület

.../2026. (.) határozat-tervezete

- Tyukod Nagyközség Önkormányzata és Intézményei árszabályzatának elfogadásáról

A Képviselő-testület

Tyukod Nagyközség Önkormányzat és Intézményei 2026. augusztus 1. napjától érvényes árszabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalomnak megfelelően elfogadja.